

DEPARTEMENT DE LA REUNION
COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION
TERRITOIRE DE LA CÔTE OUEST
SAINT LEU – TROIS BASSINS – SAINT PAUL
LE PORT – LA POSSESSION

Envoyé en préfecture le 07/10/2026
Reçu en préfecture le 07/10/2026
Publié le 
ID : 974-249740101-20261005-2026_073_BC_8-DE

EXTRAIT DU PROCES VERBAL
DES DÉLIBÉRATIONS DU BUREAU COMMUNAUTAIRE

Séance du 5 octobre 2026

Nombre de membres en exercice : 16
Nombre de présents : 11
Nombre de représentés : 3
Nombre d'absents : 2

Secrétaire de séance : M. Irchad OMARJEE

OBJET

AFFAIRE N°2026_073_BC_8
*Attribution d'une subvention à la
FRBTP dans le cadre du
développement des filières de
l'aménagement et de la construction
durable*

ÉTAIENT PRÉSENT(E)S :

M. Gabriel AUBERT - M. Irchad OMARJEE - Mme Marina PONGERARD
SINGAINY - M. Emmanuel SERAPHIN - Mme Denise DELAVANNE - M.
Salim NANA-IBRAHIM - Mme Mireille MOREL-COIANIZ - M. Henry
HIPPOLYTE - M. Freddy BOYER - Mme Huguette BELLO - M. Daniel
PAUSE

Nombre de votants : 14

NOTA :

Le Président certifie que :

- la convocation a été faite le :
29 septembre 2026

- date d'affichage et de publication de la
liste des délibérations au plus tard le
12/10/2026

ÉTAIENT ABSENT(E)S :

Mme Manon VINCELOT - Mr Erick FONTAINE

ÉTAIENT REPRÉSENTÉ(E)S :

M. Eric RENE procuration à M. Salim NANA-IBRAHIM - M. Karim
JUHOOR procuration à M. Gabriel AUBERT - M. Olivier HOARAU
procuration à M. Henry HIPPOLYTE

BUREAU COMMUNAUTAIRE DU 5 OCTOBRE 2026

AFFAIRE N°2026 073 BC 8 : ATTRIBUTION D'UNE SUBVENTION À LA FRBTP DANS LE CADRE DU DÉVELOPPEMENT DES FILIÈRES DE L'AMÉNAGEMENT ET DE LA CONSTRUCTION DURABLE

Le Président de séance expose :

Depuis 2021, le Territoire de l'Ouest se mobilise pour accompagner le développement des filières de l'aménagement et de la construction durable à La Réunion. Cette mobilisation s'est traduite par l'utilisation des projets du territoire dont l'écocité, pour permettre la réalisation de projets et démarches concrètes comme :

- La mobilisation des acteurs publics et privés dans le cadre de la démarche du CITI (Campus de l'Innovation Tropicale et Insulaire) pour développer des coopérations de recherche et lancer des programmes d'innovations ;
- La définition des fonctions et services du futur Pôle Innovation Ouest (PIO), qui sera le bâtiment pilote dans lequel les acteurs industriels, de la recherche et du territoire vont structurer les filières de l'aménagement et de la construction durable ;
- L'appel à manifestation d'intérêt sur les éco-matériaux de 2024, dans le cadre du projet Démonstrateur de la Ville Durable de la ZAC Ecocité Phaonce, qui a permis au TO de mobiliser la totalité des structures d'innovation dans l'accompagnement de 17 solutions de matériaux alternatifs ou de procédés de construction nouveaux.

Cette forte mobilisation a fait de l'Ouest, le territoire phare en la matière, offrant un environnement attractif, capable de mobiliser l'ensemble des acteurs des filières et de proposer des solutions opérationnelles pour tester, développer et diffuser les innovations.

L'objectif partagé par l'ensemble des acteurs publics et privés autour du TO est de réduire la dépendance par rapport aux matériaux et solutions conventionnelles massivement importés et à fort impact carbone au profit du développement d'un savoir-faire insulaire souverain, stimulant l'économie locale et l'insertion professionnelle.

Une nouvelle étape cruciale vise à mettre à disposition des acteurs du territoire un outil opérationnel, permettant de sécuriser et de développer l'emploi par la commande publique et privée, des matériaux alternatifs dans les projets de construction, d'aménagement et d'infrastructure.

L'enjeu est désormais de transformer les exigences nationales issues des loi « AGECE » (Anti-Gaspillage pour une Économie Circulaire), « Climat et Résilience » et « Industries Vertes », en prescriptions locales lisibles et utilisables sur le terrain.

C'est dans ce cadre que la FRBTP, partenaire du Territoire de l'Ouest dans la démarche CITI, propose de réaliser un guide réunionnais de la valorisation des matériaux alternatifs.

Ce guide vise à sécuriser et développer l'emploi des matériaux alternatifs dans les projets de construction, d'aménagement et d'infrastructure en proposant des prescriptions, des fiches matériaux et des clauses de marché à la disposition des acteurs du territoire.

Ce guide sera un outil simple, crédible, opérationnel, vivant, pour accélérer la décarbonation et structurer les filières locales. Il sera un "livrable", actionnable et directement utile aux maîtres d'ouvrage, aux prescripteurs et aux entreprises.

Pour réaliser ce guide, la FRBTP mobilise un comité de pilotage des partenaires (Université de La Réunion, ADEME, Banque Publique d'Investissement, Action Logement, Qualitropic, ...) aux côtés du Territoire de l'Ouest et avec l'aide du CEREMA (Centre d'études et d'expertise sur les risques, l'environnement, la mobilité et l'aménagement). Le projet sera composé de deux groupes de travail, le premier sera chargé d'identifier les solutions et de les caractériser et le deuxième établira les prescriptions nécessaires à leur intégration dans les projets.

Les travaux se dérouleront dans le cadre d'échanges, de co-construction, de validation et de partage pour un guide utile, opérationnel et adapté au territoire réunionnais.

Cet engagement singulier permettra de bâtir un langage commun, de réduire les risques techniques et réglementaires, et d'accélérer des filières réunionnaises de valorisation des matériaux alternatifs plus robuste, plus sobre et plus souveraine. Il utilisera des projets de l'Ouest comme l'aménagement de la ZAC Ecocité Phaonce, la construction du Pôle Innovation Ouest (PIO) ou encore l'aménagement de nouvelles zones d'activités économiques comme support démonstrateur des solutions.

Enfin, ce projet sera inscrit dans la démarche du Campus de l'Innovation Tropicale et Insulaire, montrant ainsi que c'est bien l'Ouest qui est le Territoire d'Innovation et ses résultats seront présentés dans le cadre d'un Forum du CITI.

Il est proposé au Territoire de l'Ouest de contribuer financièrement à la réalisation de ce guide (budget estimé pour un montant de 51 000 euros HT) en accordant une subvention de 4 000 euros à la FRBTP. Le reste du financement fera l'objet d'un cofinancement pour lequel seront sollicités l'Ademe, le Conseil régional...

Le soutien demandé servira à financer la rédaction, la mise en page graphique et l'impression des exemplaires. Une version numérique gratuite sera mise en ligne pour une large diffusion.

Enfin, ce projet sera inscrit dans la démarche du Campus de l'Innovation Tropicale et Insulaire. La Direction de l'économie et de l'Innovation du Territoire de l'Ouest mobilisera ses ressources pour coorganiser les groupes de travail et mobiliser les partenaires du CITI, les résultats de ses travaux et le guide seront présentés dans le cadre d'un Forum du CITI, montrant ainsi que c'est bien l'Ouest qui est le Territoire d'Innovation.

A reçu un avis favorable en Conférence Des Maires du 17/09/2026.

.

A reçu un avis favorable en Commission Économie Tourisme Culture du 14/09/2026.

LE BUREAU COMMUNAUTAIRE,
Où l'exposé du Président de séance,

APRÈS EN AVOIR DÉLIBÉRÉ ET À L'UNANIMITÉ DÉCIDE DE :

- **AUTORISER l'octroi d'une subvention à la FRBTP pour un montant de 4 000 € pour la réalisation du guide ;**
- **AUTORISER le Président du Territoire de l'Ouest à signer la convention partenariale et les documents y afférents.**

Pour extrait conforme au registre des délibérations de la Communauté d'Agglomération TCO

Fait à Le Port, le
Le Président de séance
Emmanuel SERAPHIN
Président