

**DEPARTEMENT DE LA REUNION  
COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION TCO  
TERRITOIRE DE LA CÔTE OUEST**

**ARRETE N° AP2025\_098**

**Arrêté portant délégation à M. Raymond LEBON, Directeur par intérim de  
l'Aménagement du Territoire, de la Planification et de l'Habitat de la communauté  
d'agglomération TCO**

**Le Président de la Communauté d'Agglomération TCO,**

**Vu** le code général des collectivités territoriales et notamment l'article L.5211-9 alinéa 3 relatif aux délégations de signature,

**Vu** l'élection de M. Emmanuel SERAPHIN, Président de la Communauté d'Agglomération, en date du 16 juillet 2020,

**Vu** la délibération n° 2023\_099\_CC\_28 du 25 septembre 2023 portant modifications des délégations du Président de la Communauté d'Agglomération,

**Vu** la note d'intérim n°2025-093-MHP/FF en date du 25 novembre 2025 plaçant M. Raymond LEBON, responsable du Service Développement Territorial des Hauts et Appui aux Territoires en situation de Directeur par intérim de l'Aménagement du territoire, de la Planification et de l'Habitat, à compter du 19 décembre 2025 et jusqu'à la date de recrutement du Directeur ;

**Considérant** qu'il y a lieu, pour la bonne marche de l'administration, de déléguer au Directeur par intérim de l'Aménagement du Territoire, de la Planification et de l'Habitat, sous la surveillance et la responsabilité du Président, la signature de certains actes, concurremment avec les Vice-Présidents et le Président lui-même,

**ARRETE :**

**Article 1er :** A compter du 19 décembre 2025, M. Raymond LEBON, Directeur par intérim de l'Aménagement du Territoire, de la Planification et de l'Habitat de la Communauté d'Agglomération TCO, est délégué sous ma surveillance et ma responsabilité, concurremment avec moi-même et l'ensemble des Vice-Présidents pour :

**ADMINISTRATION GENERALE**

**Administration générale de la Direction :**

- signer les actes relatifs à la transmission des pièces administratives (bordereaux de transmission) ;
- la certification du caractère exécutoire des actes et de leurs annexes ;
- l'ampliation, la publication, l'affichage et la notification des actes de la direction ;
- signer les états liquidatifs des subventions ;
- la signature de toutes les correspondances de la direction (à l'exception des mises en demeure) adressées aux usagers et aux prestataires privés (hors délégation spécifique relative à la commande publique) ;
- la signature de toute demande de certificat d'urbanisme, permis de démolir, d'aménager, déclaration préalable de travaux, tous les actes relevant de l'autorisation d'aménager relative à un projet approuvé par la communauté ;
- la signature des attestations de démarrage de travaux ;
- la signature de tout document lié au traitement des déchets de chantiers gérés par la Direction de l'Aménagement du Territoire, de la Planification et de l'Habitat ;
- la signature des déclarations d'ouverture de chantier et d'achèvement des travaux ;

- la signature de toute demande de renseignements avant tr...  
déclaration de travaux...) ;
- la signature du compte-rendu d'exécution de l'opération ;

## **GESTION DU PERSONNEL**

### **Gestion du personnel de la Direction :**

- prononcer les sanctions disciplinaires du 1er groupe qui n'ont pas à être soumises au conseil de discipline (avertissement, blâme, ou exclusion temporaire de fonctions) après avis de la Direction des Ressources Humaines ;
- signer les lettres de missions temporaires du personnel au sein de la direction ;
- signer les contrats horaires dans le respect du Règlement Intérieur Général du TCO ;
- signer les heures supplémentaires ;

## **MARCHES ET ACCORDS-CADRES**

### **Marchés et accords-cadres de la Direction dont le montant est inférieur à 40 000 € HT (hors cas des délégations spécifiques) :**

La présente délégation exclut les marchés et accords-cadres passés selon une procédure formalisée dont la valeur estimée hors taxe est égale ou supérieure aux seuils européens.

- signer les marchés et les accords-cadres de la direction d'un montant inférieur à 40 000 € HT ;
- signer la décision de résiliation ;
- signer les avenants (hors les procédures ayant été publiées avant avril 2016 et attribuées par la Commission d'Appel d'Offres) ;
- signer la reconduction ou non reconduction du marché ;
- signer les mises au point ;
- signer l'acceptation et les actes de sous-traitance remis au stade de l'offre pour les marchés ;
- signer la levée d'une option ou d'une tranche optionnelle (ou abandon d'une tranche optionnelle) ;
- signer la décision sur les réclamations ;
- signer le rapport de présentation ;
- signer toutes autres correspondances en lien au marché (hors délégations spécifiques).

### **Marchés et accords-cadres de la direction, quel que soit leur montant (y compris les marchés transversaux lancés pour satisfaire les besoins de plusieurs directions) :**

- signer les rapports d'analyse des candidatures et des offres, choix de l'offre économique la plus avantageuse ;
- signer les ordres de service (à l'exception des ordres de service pour prix supplémentaires) ;
- signer les comptes rendus relatifs aux sourçages fournisseurs ;
- signer tout acte relatif à l'acceptation des sous-traitants et à l'agrément de leurs conditions de paiement réceptionné après notification du marché (hors acte de sous-traitance remis au stade du dépôt de l'offre) ;
- signer les constatations et constats contradictoires liés à l'exécution des prestations ;
- signer l'original du marché ou de l'accord-cadre revêtu d'une mention indiquant que cette pièce est délivrée en unique exemplaire en vue de permettre au titulaire de céder ou de nantir les créances résultant du marché ou le certificat de cessibilité ;
- signer la décision de réception, d'admission, d'ajournement (y compris le refus de réception, le prononcé des réserves, réfaction, etc.) ;
- signer les avances et acomptes, les factures ;
- signer le décompte général (ou de liquidation) ;
- signer les bons de commande d'un montant supérieur ou égal à 10 000 € et inférieur à 90 000 € HT ;

- signer la décision ordonnant la poursuite de la prestation d'interruption ;
- négocier les offres (y compris la signature des courriers de négociation, comptes rendus de négociation et décisions y afférents).

Article 2 : La présente délégation de signature subsistera tant qu'elle ne sera pas rapportée, suspendue ou amendée par arrêté du Président.

Article 3 : La présente délégation abroge l'arrêté N° AP2023-031/TCO portant délégation à Olivier CHEVALIER.

Article 4 : En cas d'absence (congrés annuels, maladie, rtt, congrés exceptionnels, formation, mission) ou de perte du certificat de signature électronique, de détérioration du support ou de certificat de signature défectueux (pendant une durée maximale de 60 jours) ou durant la phase de commande du certificat de signature électronique (pendant une durée maximale de 15 jours), la présente délégation est donnée à Mme Claudie DALY-ERAYA, Directrice Générale du Développement Territorial.

Article 5 : La Direction Générale des Services est chargée de l'exécution du présent arrêté. Il sera affiché, notifié et transcrit dans les registres de la communauté.

Fait à Le Port le  
Signé par : Emmanuel Seraphin

Date : 28/11/2025

Qualité : Président

---

*RECOURS : La présente décision peut faire l'objet d'un recours devant le Tribunal Administratif de Saint Denis de la Réunion dans un délai de deux mois à compter de sa publication ou de sa notification. Le cas échéant, elle est également susceptible de faire l'objet d'un recours gracieux ou hiérarchique auprès de mes services dans le même délai. Un recours contentieux peut ensuite être formé auprès du Tribunal administratif de Saint Denis de la Réunion dans le délai de deux mois suivant le rejet explicite ou implicite du recours gracieux ou hiérarchique.*