

La zone d'activité de Saint-Paul se modernise !



ZA Saint-Paul

LE PROJET

Le projet de modernisation de la **Zone d'Activité de Saint-Paul**, porté par le **Territoire de l'Ouest** et sa société publique locale, la **SPL Grand Ouest**, vise à transformer en profondeur cette zone économique stratégique.

UNE ZONE D'ACTIVITÉ STRATÉGIQUE



Saint-Paul

entre la RN1 et la Rivière des Galets



24 hectares

de surface



1 986 mètres linéaires

de voirie à réaménager

Usages mixtes :

entreprises
INDUSTRIELLES

entreprises
ARTISANALES

entreprises
COMMERCIALES

Fin des travaux :
2027

La Zone d'Activité de Saint-Paul (secteur Cambaie) est l'un des pôles économiques majeurs de l'Ouest de La Réunion. Cependant, elle fait face à de nombreux dysfonctionnements :

- Routes et réseaux abîmés et dépassés
- Insécurité routière et incivilités
- Manque de signalétique et d'espaces de vie
- Congestion, stationnement sauvage
- Risques d'inondation
- Image peu valorisante



CONCERTATION

DONNEZ VOTRE AVIS DU 16 AVRIL AU 16 JUILLET !

Renseignez-vous sur les sites internet de la mairie de Saint-Paul et du Territoire de l'Ouest :

mairie-saintpaul.re

tco.re

Une adresse email dédiée : courrier@tco.re pour envoyer vos questions, avis et contributions !



SPL
GRAND OUEST



Financé par
l'Union européenne

La zone d'activité de Saint-Paul se modernise !



ZA Saint-Paul

L'objectif est de répondre aux besoins actuels et futurs des entreprises, des usagers et des habitants en améliorant :



La qualité des routes



Les espaces publics



La transition écologique



L'accessibilité



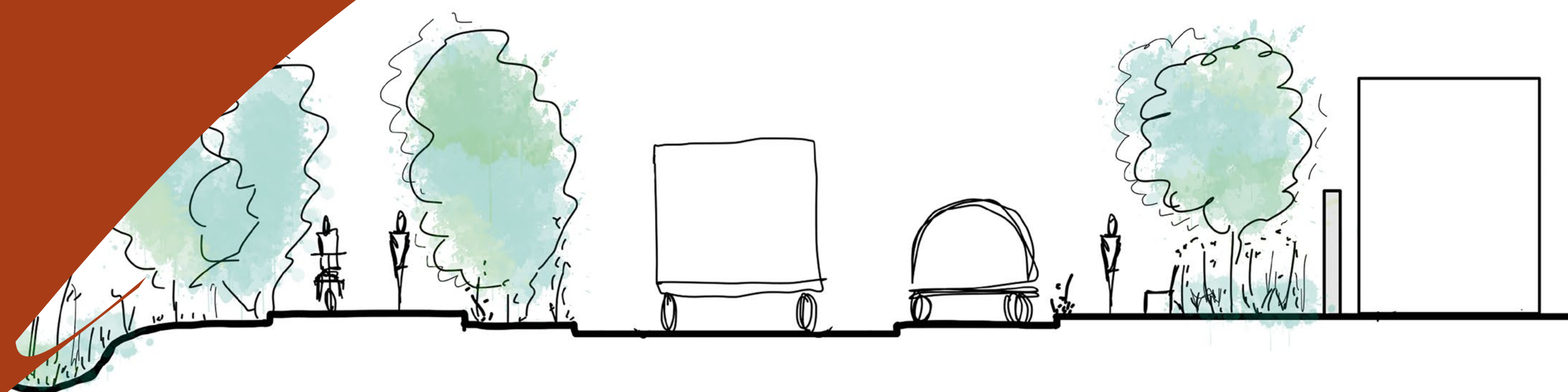
La qualité de vie



Le dynamisme économique



L'écoulement des eaux pluviales



UNE VISION DURABLE

- Intégration de **bornes de recharge** pour véhicules électriques
- **Gestion alternative** des eaux pluviales
- Encouragement à **l'énergie solaire**
- **Meilleure gestion des déchets** (mini-déchetterie, tri sélectif, bennes spécialisées)

CALENDRIER PRÉVISIONNEL

2025

Études détaillées, concertation, procédures administratives.

2026 | 2027

Travaux par phases (organisation permettant de maintenir l'activité économique)

UN PROJET AU SERVICE DE L'ÉCONOMIE ET DE L'ENVIRONNEMENT

Les aménagements prévus :

- Des routes rénovées, avec plus de place pour les piétons et les cyclistes
- Réduction du risque **écoulement des eaux pluviales**
- **Réseaux refaits à neuf** (eaux usées, eau potable, télécoms, électricité)
- **Stationnements optimisés**, plantations d'ombrage, signalétique harmonisée
- **Éclairage solaire** et mobilier urbain de nouvelle génération
- **Espaces publics conviviaux** (placettes, bancs, zones de repos)



9,3 millions d'€ investis par le Territoire de l'Ouest :

8,2 M€ pour les travaux | 1,1 M€ pour les études et l'accompagnement



CONCERTATION

DONNEZ VOTRE AVIS DU 16 AVRIL AU 16 JUILLET !

Renseignez-vous sur les sites internet de la mairie de Saint-Paul et du Territoire de l'Ouest :

mairie-saintpaul.re

tco.re

Une adresse email dédiée : courrier@tco.re pour envoyer vos questions, avis et contributions !