

DEPARTEMENT DE LA REUNION
COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION
TERRITOIRE DE LA CÔTE OUEST
SAINT LEU – TROIS BASSINS – SAINT PAUL
LE PORT – LA POSSESSION

Envoyé en préfecture le 17/11/2022
Reçu en préfecture le 17/11/2022
Publié le 25/11/2022 
ID : 974-249740101-20221117-2022_134_BC_34-DE

EXTRAIT DU PROCES VERBAL
DES DÉLIBÉRATIONS DU BUREAU COMMUNAUTAIRE

Séance du 7 novembre 2022

L'AN DEUX MILLE VINGT DEUX, LE SEPT NOVEMBRE à 14 h 30,
le Bureau Communautaire s'est réuni au siège du TCO, à Le Port dans la
Salle du Conseil Communautaire, après convocation légale, sous la
présidence de **M. Emmanuel SERAPHIN, Président.**

Nombre de membres en exercice : **16**
Nombre de présents : **14**
Nombre de représentés : **2**
Nombre d'absents : **0**

Secrétaire de séance : M. Irchad OMARJEE

OBJET

AFFAIRE N°2022_134_BC_34
Validation du plan de financement
prévisionnel concernant les travaux de
modernisation des réseaux d'eaux
usées de la RN1A sur la Commune de
Saint-Leu

ÉTAIENT PRÉSENT(E)S :

Mme Huguette BELLO - M. Emmanuel SERAPHIN - Mme Mélissa COUSIN - Mme Denise DELAVANNE - M. Irchad OMARJEE - Mme Laetitia LEBRETON - Mme Mireille MOREL-COIANIZ - Mme Roxanne PAUSE-DAMOUR - Mme Vanessa MIRANVILLE - M. Henry HIPPOLYTE - M. Fayzal AHMED-VALI - M. Bruno DOMEN - M. Daniel PAUSE - M. Jean-Bernard MONIER

Nombre de votants : 16

ÉTAIENT REPRÉSENTÉ(E)S :

NOTA :

Le Président certifie que :

M. Olivier HOARAU procuration à M. Henry HIPPOLYTE - M. Philippe LUCAS procuration à M. Bruno DOMEN

- la convocation a été faite le :
31 octobre 2022

- date d'affichage et de publication de la
liste des délibérations au plus tard le
14/11/2022

BUREAU COMMUNAUTAIRE DU 7 NOVEMBRE 2022

AFFAIRE N°2022_134_BC_34 : VALIDATION DU PLAN DE FINANCEMENT PRÉVISIONNEL CONCERNANT LES TRAVAUX DE MODERNISATION DES RÉSEAUX D'EAUX USÉES DE LA RN1A SUR LA COMMUNE DE SAINT-LEU

Le Président de séance expose :

1) Descriptif

Le réseau des eaux usées existant sous la Route Nationale 1A à Saint-Leu est sous-dimensionné et fait régulièrement l'objet de plusieurs effondrements. Aujourd'hui vieillissant et non sécurisé, ce réseau de collecte en amiante-ciment se déverse ponctuellement dans le milieu récepteur (ravine, masse d'eau côtière, zone de baignade).

L'emprise du projet comprend le linéaire compris entre le musée Kélonia au Nord de Saint-Leu et la cité des Pêcheurs au Sud de Saint-Leu.

Cette réhabilitation vise les principaux objectifs suivants :

- La sécurisation et le redimensionnement des 7 postes de refoulement EU pour garantir un fonctionnement optimal, que ce soit par temps sec ou par temps de pluie, en intégrant les débits futurs à horizon 2030, et ce afin d'éviter les déversements dans le milieu récepteur ;
- La mise en conformité des postes de refoulement concernant les mesures nécessaires à l'auto surveillance des postes ;
- La réhabilitation du collecteur et le redimensionnement du collecteur gravitaire et des tronçons en refoulement lorsque nécessaire.

Le Territoire de la Côte Ouest (TCO) ayant repris au 1er Janvier 2020 les compétences « Eau et Assainissement » de ses Communes membres, les travaux sont désormais sous maîtrise d'ouvrage de l'intercommunalité.

Compte-tenu de la dégradation en continu du réseau et de sa localisation (travaux en milieu occupé, centre-ville de Saint-Leu), le TCO a acté en 2021 une réalisation des travaux en une seule tranche, avec une ventilation sur 2 ans, et ce notamment :

- Pour des raisons techniques car le remplacement des postes dans leur dimensionnement définitif nécessite le redimensionnement simultané des conduites en refoulement, sauf à mettre des pompes provisoires et/ou à vitesses variables ;
- Pour des raisons de sécurité car les effondrements de chaussée sont de plus en plus fréquents (2 en 2020 et 2 en 2021) du fait de l'état devenu critique du réseau en amiante-ciment ;
- Pour des raisons environnementales : la DEAL demande le dévoiement de la canalisation de Grand-Océan et alerte sur l'impact désastreux de ce tronçon exposé aux assauts de la houle.

2) Durée et montant des travaux

Le marché de travaux est alloti de la manière suivante :

• Lot 1 : Renouvellement des Postes de Refoulement (PR) Tortue, Fontaine, Marché, Église, Perception, Gendarmerie et déconstruction du PR Grand Océan, dévoiement de réseaux et pose de réseaux associés ;

- Lot 2 : Dévoisement et pose de réseaux d'assainissement des eaux usées.

Le marché de travaux a été notifié pour un montant de 11 974 563,68 € H.T.

La durée des travaux est estimée à 16,5 MOIS (2,5 MOIS de période de préparation et 14 MOIS de travaux).

3) Enveloppe financière

L'enveloppe globale financière du projet est estimée à 12 306 839,18 € H.T et se décompose comme suit :

Étude de Maîtrise d'œuvre (y/c avenants et affermissement de tranches conditionnelles)	281 776,20 € H.T
Études diverses (CSPS, missions géotechniques)	50 499,30 H.T
Travaux	11 974 563,68 € H.T
> Lot 1 – Renouvellement des PR Tortue, Fontaine, Marché, Église, Perception, Gendarmerie et déconstruction du PR Grand Océan, dévoiement de réseaux et pose de réseaux associés ;	3 775 918,00 € H.T
> Lot 2 – Dévoiement et pose de réseaux EU	8 198 645,68 € H.T
Coût total	12 306 839,18 € H.T
	13 352 920,51 € T.T.C

4) Plan de financement prévisionnel

- Lot 1 – Renouvellement des PR Tortue, Fontaine, Marché, Église, Perception, Gendarmerie et déconstruction du PR Grand Océan, dévoiement de réseaux et pose de réseaux associés (montant travaux : 3 775 918,00 € H.T) :

Financier	Montant
Collectivité maître d'ouvrage - TCO	1 720 150,65 € H.T
Office de l'Eau	1 321 571,30 € H.T
OFB* (Office Française de la Biodiversité)	734 196,05 € H.T

* Cette convention a été obtenue en 2017, en amont du transfert de compétences.

- Lot 2 – Dévoiement et pose de réseaux EU (montant travaux : 8 198 645,68 € H.T) :

Financier	Montant
Collectivité maître d'ouvrage - TCO	5 604 486,78 € H.T
Office de l'Eau	1 000 000,00 € H.T
OFB* (Office Française de la Biodiversité)	1 594 158,90 € H.T

* Cette convention a été obtenue en 2017, en amont du transfert de compétences.

Total (y compris études) :

Financier	Montant	Pourcentage
Collectivité maître d'ouvrage - TCO	7 656 912,93 € H.T	62,22 %
Office de l'Eau	2 321 571,30 € H.T	18,92 %
OFB* (Office Française de la Biodiversité)	2 328 354,95 € H.T	18,86 %
TOTAL	12 306 839,18 € H.T	100,00 %

* Cette convention a été obtenue en 2017, en amont du transfert de compétences.

5) Échéancier prévisionnel

- Lancement de consultation des travaux : Février 2022 ;
- Notification des entreprises et lancement des travaux : Juillet 2022 pour le Lot 2 et Août 2022 pour le Lot 1 ;
- Durée des travaux : 16,5 mois pour les lots « Canalisations » et « Postes de refoulement » (période de préparation comprise) ;
- Livraison prévisionnelle : 1er trimestre 2024.

A reçu un avis favorable en Conférence Des Maires du 20/10/2022.

A reçu un avis favorable en Commission Eau, Assainissement et GeMAPI du 13/10/2022.

LE BUREAU COMMUNAUTAIRE,
Où l'exposé du Président de séance,

APRÈS EN AVOIR DÉLIBÉRÉ ET À L'UNANIMITÉ DÉCIDE DE :

- APPROUVER le plan de financement prévisionnel de l'opération de modernisation des réseaux d'eaux usées de la RN1A à Saint-Leu.

- AUTORISER le Président à signer tous les actes afférents à cette affaire.

Pour extrait conforme au registre des délibérations de la Communauté d'Agglomération TCO

Fait à Le Port, le
Le Président de séance
Emmanuel SERAPHIN
Président